

Váš dopis zn.
Ze dne 11.2.2022
Naše zn. 2859/2022-SŽ-OR UNL-OPS/JS
Listů/příloh 6/1

Vyřizuje Jana Sonnenbergová
Telefon
Mobil +420 722 984 620
E-mail sonnenbergova@spravazeleznic.cz

Datum 2. září 2022

Ing. Martin Štecher

Mokřiny 232

352 01 AŠ

**Souhrnné stanovisko
Správy železnic, státní organizace
k stavebnímu a územnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen Správa železnic, OR UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

**Souhrnné stanovisko k stavebnímu a územnímu řízení
pro stavbu**

Název stavby: „Cyklostezka Hranice - Adorf“

Místo stavby: k.ú. Hranice u Aše

Trať: Aš (mimo) - Hranice v Čechách (včetně)
žkm cca: 15.580-15.898 – vlevo v min. vzdálenosti 2,5m od osy krajní koleje

TÚDÚ: 0222D1

Žadatel: Ing. Martin Štecher, Mokřiny 232, 352 01 Aš

Investor: Město Hranice, U Pošty 182, 351 24 Hranice

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace se jedná o novostavbu cyklostezky a rekonstrukci přednádražního prostoru a MK včetně odvedení dešťových vod ze zpevněných ploch do okolního terénu a do stávající dešťové kanalizace a nového veřejného osvětlení. Zpevněné plochy jsou navrženy s asfaltovou vozovkou (MK, cyklostezka, lesní cesta), s dlážděnou vozovkou (parkovací místa, účelová komunikace a sjezdy z pozemků) a s dlážděnou pochozí plochou (chodníky, pobytová plocha). Dešťové vody budou částečně přirozeně vsakovány do terénu a částečně odváděny do stávající dešťové kanalizace.

Stavba se bude nacházet v obvodu dráhy na pozemcích **p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše**, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, a v ochranném pásmu dráhy na pozemcích p.č. 1483/2, 1520/1, 1520/4, 1633, 3658, 3900 a 3964, k.ú. Hranice u Aše.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního a územního řízení.

Správa železnic, státní organizace, se stavbou situovanou v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemcích v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace,

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. V prostoru zájmového území stavby se nachází technická zařízení ve správě Správy železnic, OŘ UNL, a nedojde ke styku se sítí elektronických komunikací ve správě ČD – Telematika a.s.:
 - Správa tratí – v zájmovém území stavby spravujeme zařízení železničního svršku a železničního spodku včetně jeho odvodnění.
Případné bližší informace podá Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143, mobil 724 003 496 nebo e-mail PolakP@spravazeleznic.cz.
 - Správa pozemních staveb – v zájmovém území stavby na pozemku p.č. 3965/7, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, se nachází čekárenský přístřešek Hranice v Čechách ve správě SPS UNL.
Stavbou nesmí být poškozen.
Požadujeme min. 14 dní před zahájením prací kontaktovat místního správce p. Dušana Vosyku, mobil 702 243 900 nebo e-mail vosykad@spravazeleznic.cz k předání a převzetí stavby v blízkosti čekárenského přístřešku.
 - Správa mostů a tunelů – v zájmovém území stavby spravujeme mostní objekty ve správě SMT KV – most v žkm 16.864 (cca km 1,3 cyklostezky) a propustky, které jsou součástí železničního spodku (původní deskový propustek v žkm 16.037 (cca km 0,460 cyklostezky) a propustek v žkm 16.429 (km 0,849 cyklostezky)).
Případné bližší informace podá Ing. Blanka Hejlová, tel. č. 972 442 530, mobil 724 241 862 nebo e-mail HejlovaB@spravazeleznic.cz.
2. Požadujeme dodržet domluvené podmínky:
 - sklon cyklostezky musí být směřován od tělesa dráhy,
 - odvodnění cyklostezky v návaznosti na její sklonové poměry musí být svedeno do kanalizace a následně do vsakovací jámy,
 - zábradlí mezi tělesem dráhy a cyklostezkou musí být osazeno až do km 0,460 cyklostezky,
 - účelová dlážděná komunikace (situovaná v min. vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje) musí být označena dopravní značkou B11 s doplňkovou cedulí E13,
 - na manipulační ploše nesmí být zřízena vsakovací rýha.
3. Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.
4. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení atd.).
5. Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškožována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
6. Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, směrnici a předpisy Správy železnic, státní organizace, Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, Vzorovými listy železničního spodku, Stavebním a technickým řádem drah a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

7. Vlastní stavba musí být ze strany stavebníka řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, drážních zařízeních, popř. pozemcích p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace.
8. Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
9. Dle předpisu SŽ S4 – železniční spodek, musí být veškerá nově budovaná a rekonstruovaná podzemní vedení souběžná s dráhou uložena mimo těleso železničního spodku minimálně 1,00 m od hranice obvodu dráhy, nejméně však 1,00 m od paty náspu nebo horní hrany zářezu.
10. Správa železnic, OŘ UNL, se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.). V případě realizace stavby nelze ze strany stavebníka nárokovat u Správy železnic, OŘ UNL poskytnutí jakýchkoliv kapacit (zaměstnanců, strojního zařízení atd.).
11. Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. na zařízení železničního svršku, železničního spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL, Správa tratí Karlovy Vary (dále jen ST KV), Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo mobil 724 003 496 a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy).
12. Stavebník musí vždy postupovat v souladu s § 4a, odst. 2, písmeno a-e), zákona o drahách č. 266/94 Sb., ve znění pozdějších předpisů (nepřibližovat se do vzdálenosti menší jak 2,5 m od osy krajní koleje dráhy atd.).
Při realizaci stavby musí být všechny osoby, zařízení či konstrukce, mechanizační prostředky, pracovní pomůcky, nářadí, materiál atd. umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem).
13. Stavebník je povinen si zajistit odborný dozor při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce stavebníka musí mít odbornou způsobilost dle Předpisu SŽ Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 nebo K06 atd.). Vedoucí prací stavebníka nemusí být jeho zaměstnancem – nutno postupovat dle podmínek uvedených na:
<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/odborna-zpusobilost-pro-cinnosti-na-zdc>
14. V případě, že stavebníkem nebude organizační jednotka Správy železnic a práce se budou provádět v prostorách železniční dopravní cesty, nebo svojí činností by mohly ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě a v místech veřejnosti nepřístupných, je nutno postupovat dle podmínek uvedených na:
<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>
15. Vedoucí práce zajistí před zahájením prací proškolení zaměstnanců (kteří se při své pracovní činnosti budou pohybovat v obvodu dráhy) z platných bezpečnostních předpisů.
Vedoucí práce, při provádění prací cizího investora v obvodu dráhy, musí být vždy fyzicky přítomen na pracovišti po celou dobu prováděných prací.
16. Při realizaci stavby musí být zachován přístup do prostoru žst. Hranice v Čechách zaměstnancům Správy železnic, státní organizace, ČD, a.s., cestujícím veřejnosti, popř. dalších pohybujících se osob. Zároveň musí být zajištěn i trvalý přístup pro silniční vozidla a mechanizační prostředky Správy železnic, státní organizace, ČD, a.s. včetně vozidel

IZS (z důvodu případné likvidace případné mimořádné události, oprav a revizí drážního zařízení atd.).

17. Výkopové práce v blízkosti provozované železniční dopravní cesty a na pozemcích p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, musí být řádně zabezpečeny proti pádu, za snížené viditelnosti osvětleny dle platných ČSN takovým způsobem, aby byla zajištěna bezpečnost zaměstnanců Správy železnic, státní organizace, ČD, a.s., popř. dalších pohybujících se osob a zároveň budou řádně zajištěny (pažením, odčerpáváním vody z výkopu atd.).
Přebytečný materiál ze stavby (zemina, stavební odpad atd.) nesmí být k výše uvedené železniční trati a na pozemky v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, ukládán a musí být uložen takovým způsobem, aby v případě přívalových dešťů, popř. podmáčení dotčeného pozemku atd., nebyly tyto na drážní pozemky ani do případného odvodnění drážního tělesa splavovány.
18. Realizací stavby nesmí dojít k znečištění přilehlého železničního šterkového lože, ani drážních stezek.
19. Na vlastní stavbě a staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky.
20. Vzhledem k provádění ořezu či kácení je nutné se řídit platnými právními předpisy - zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhláškou č. 189/ 2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
21. Stavebník musí respektovat stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a realizací stavby nesmí dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby.
K odvádění vody ze staveb a zařízení cizích subjektů, nelze využívat (a to ani v budoucnu) drážních příkopů ani jiných drážních zařízení.
Realizací stavby nesmí dojít ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby. Pokud dojde, z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu), k podmáčení či deformaci pozemků v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, popř. ostatního drážního zařízení, budou náklady spojené s odstraňováním škod hrazeny investorem stavby.
22. V případě možného omezení železničního provozu si stavebník bude muset požádat o výluku tratě nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Ve výše uvedených případech půjdou náklady se zavedením výhradně na účet stavebníka.
Smlouva na výluku trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa, se řeší na základě smluvního vztahu se Správou železnic, státní organizace (min. jeden měsíc před podáním žádosti o výluku trati, vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa na Správu železnic, OŘ UNL).
Tyto smlouvy za Správu železnic, státní organizace, uzavírá Generální ředitelství, Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, p. Melich Jiří, tel. č. 972 244 184, mobil 601 383 626 nebo e-mail Melich@spravazeleznic.cz.
V případě předpokládané denní výluky traťové koleje je tuto skutečnost nutno nárokovat v minimálním předstihu 150 dnů u Správy železnic, OŘ UNL, provozní oddělení, Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel. č. 972 424 285 nebo mobil 602 168 550.
V případě předpokládané nepřetržité výluky traťové koleje v délce trvání dvou a více dnů je nutno tuto skutečnost nárokovat již rok předem do ročního plánu, který se zpracovává na Správě železnic, OŘ UNL, provozní oddělení, Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel. č. 972 424 285 nebo mobil 602 168 550.
Případné zavedení omezení rychlosti kolem pracovního místa bude provedeno na základě posouzení Správy železnic, OŘ UNL, vedoucího ST KV, Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo mobil 724 003 496 (je nutné tuto skutečnost nárokovat v minimálním předstihu 3 pracovních dnů) a pomalá jízda bude zavedena na náklady stavebníka.
23. Budou splněny všechny podmínky uvedené v předložené projektové dokumentaci.

24. Po ukončení prací na předmětné stavbě (před podáním žádosti o vyjádření k ukončení stavby ze strany Správy železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma) je stavebník povinen uvést pozemky p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu jejímu předchozímu účelu nebo způsobu užívání.
Odpady a přebytečný materiál musí být odstraněny v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži těchto pozemků.
25. Trvalým zábořem budou zatíženy části pozemků p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace. Na pozemky zatížené stavbou cyklostezky, na kterých je trať snesena vč. konstrukce mostu v žkm 16.864 a propustků, již požádal investor (město Hranice) o převod veškerých dotčených pozemků v naší správě (rozhodnutí, jak bude naloženo s objekty SMT je na projektantovi/investorovi stavby - např. obnovení vodotěsné izolace klenbové konstrukce mostu v žkm 16.864 a další).
Převod bude odsouhlasen před realizací stavby na základě námi odsouhlaseného projektu a bude realizován dle GP dodržující pravidlo dělení pozemků na logicky ucelené části. Součástí převodu budou i všechny stavby dráhy na těchto pozemcích.
Majetek k převodu (včetně objektů SMT) bude upravován v režimu nájemní smlouvy uzavřené za účelem realizace stavby před převodem, který bude uskutečněn po realizaci stavby.
Z výše uvedeného tedy požadujeme do doby realizace prodeje uzavřít na dotčené pozemky nájemní smlouvu (v době před vydáním společného povolení či jiného povolení stavby).
V této věci bude zhotovitel kontaktovat p. Martinu Pollákovou, tel. č. 972 442 544, mobil 725 006 496 nebo e-mail Pollakova@spravazeleznic.cz.
26. Zahájení prací na stavbě bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL:
- Správa tratí Karlovy Vary – Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo mobil 724 003 496
 - Správa pozemních staveb – p. Dušan Vosyka, mobil 702 243 900 nebo e-mail vosykad@spravazeleznic.cz,
- se kterými bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací.
Zároveň stavebník požádá o zavedení do „Portálu Správy železnic“ pro vstup cizích právních subjektů do provozované ŽDC.
Zástupce ST KV zajistí, na základě zaslané písemné objednávky, drážní dohled ze strany Správy železnic, OŘ UNL (drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení prací v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemcích p.č. 3965/7, 3965/8, 3965/9, 3965/13, 4006 a 4160, k.ú. Hranice u Aše, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany Správy železnic, OŘ UNL).
Požadujeme být účastníky kontrolních dnů stavby.
Kontaktní osoba je Bc. Alice Kolářová, tel. č. 972 442 474, mobil 602 668 278 nebo e-mail KolarovaAl@spravazeleznic.cz, případně Ing. Petr Polák, tel. č. 972 442 143 nebo mobil 724 003 496.
27. Stavebník rovněž oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem.
Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník požádá Správu železnic, OŘ UNL, o stanovisko k ukončení stavby v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemcích v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace.
Žádost bude obsahovat písemné vyjádření zástupce ST KV a bude doplněna o fotodokumentaci zásadních míst realizované stavby, ve vztahu k drážním stavbám, železniční trati, popř. jinému technickému zařízení dráhy.
Oznámení o zahájení stavby a žádost o stanovisko k ukončení stavby zašlete v elektronické podobě na mailovou adresu epodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz.

28. Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL, bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.
29. Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

Jako účastník řízení souhlasíme s vydáním společného povolení (či jiného povolení stavby) za předpokladu, že výše uvedené podmínky souhrnného stanoviska budou stavebníkovi zapracovány do podmínek pravomocného rozhodnutí jako nezbytně závazné, s uvedením Naší značky „2859/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS/JS“ a data vydání souhrnného stanoviska.

Veškeré následné úpravy a změny, námi již odsouhlasené projektové dokumentace, pokud se budou týkat výše uvedené stavby, a budou se nacházet v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy, popř. na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, musí být s námi vždy předem písemně projednány.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL, se týká stavby v rozsahu dle předložené žádosti a projektové dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska.

Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí je investor povinen požádat o aktualizaci souhrnného stanoviska Správy železnic, OŘ UNL, dle aktuálních podmínek a právních předpisů (nutno opětovně doložit projektovou dokumentaci s uvedením, zda došlo k nějakým úpravám oproti původně námi odsouhlasené PD).

Pro případné další jednání k výše uvedené věci bychom Vás rádi požádali, abyste při předkládání případné další žádosti (dalšího stupně projektové dokumentace atd.) vždy uváděli Naši značku „2859/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS/JS“ tohoto souhrnného stanoviska pro rychlejší orientaci k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii dokladu o ukončení stavby, rozhodnutí stavebního úřadu o povolení a ukončení stavby.

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

 **Správa železnic,**
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/3, 400 03 Ústí n. L.
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[228]

Přílohy

Příloha 1 – 1x PD